Projeto Hidrelétrico de São Tomé CGC Overseas Construction Angola, Limitada.

Lista de informação e
propostas de financiamento

Lista de material de Projeto Hidrelétrico de São Tomé

I. As principais informações do projeto

a) Situação de governo de São Tomé

1 Situação financeira dos três primeiros anos

2 Descreva a situação global do país (incluindo governo,GPD,população,clima,etc.)

4 Descreva a situação global das cidades de alimentação de energia principal

II Informações de estação hidrelétrica

1 Relatório de Estudo

2 Relatório de avaliação ambiental

Documentos de aprovação do governo

Programa de financiamento

Agora têm os três programas seguintes:

1. Modelo de participação de MIGA

Contrato da Empreitada:

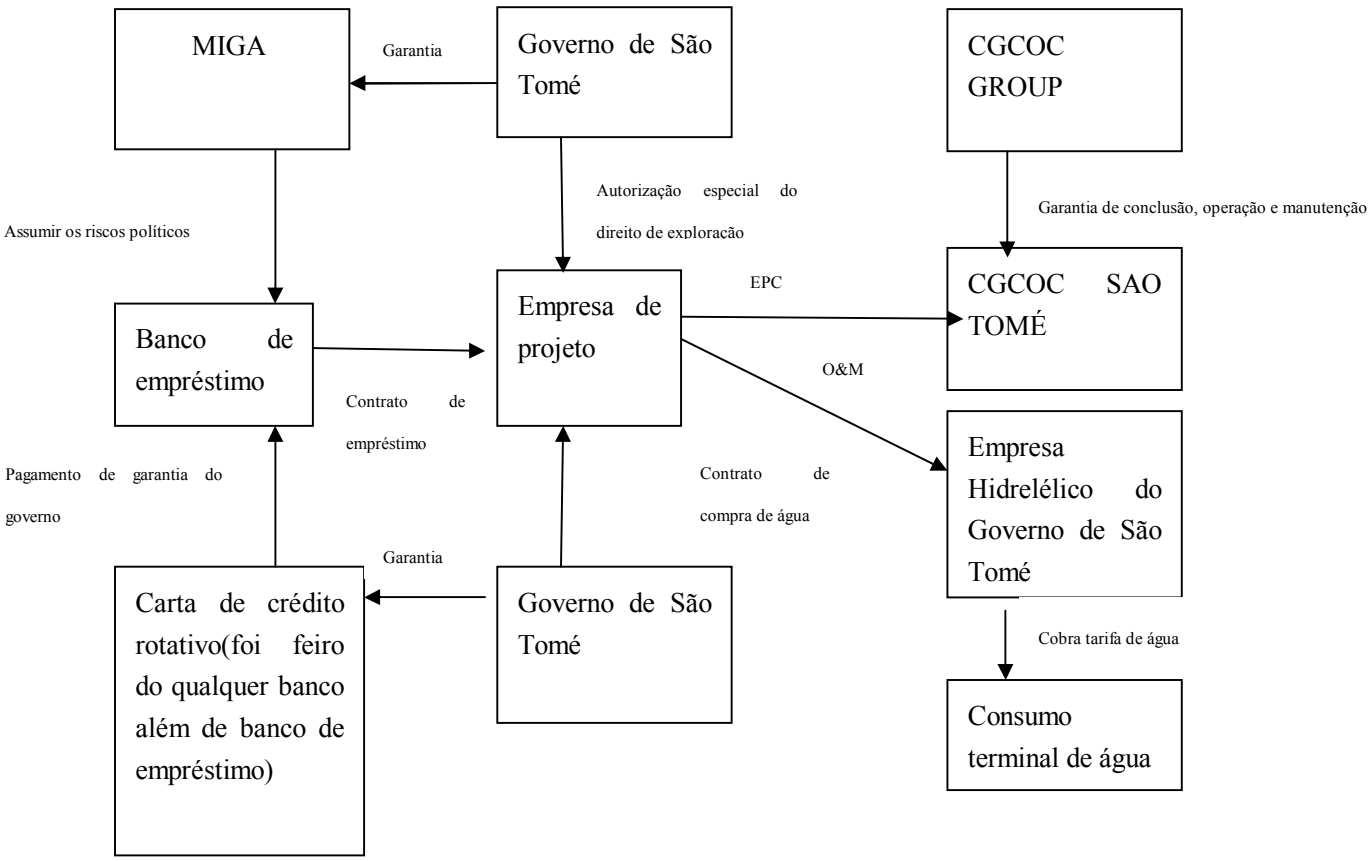
◆O governo de São Tomé estabelece a Estação Hidrelétrica, pode franquear XX anos de direito de gerência a empresa de projeto que tem possibilidade de vender eletricidade. O governo chega um acordo de XX anos das compras da eletricidade com a empresa, com a condição de satisfazer a necessidade da eletricidade(com a quantidade e qualidade definida) da Empresa Nacional da Eletricidade de cada estação. O governo responsabiliza-se por dar subsídio a empresa de projeto por estação (o subsídio tem de envolver pelo menos o custo de produção e operação da empresa de projeto, assim como lucros adequados), desta maneira controla a interesse da empresa de projeto. A Empresa Nacional da Eletricidade pode cobrar tarifas de eletricidade aos consumidores finais.

◆Como CGCOC São Tomé constitui o empreiteiro de EPC, e operador de manutenção CGCOC GROUP vai proporcionar garantia de conclusão de obra.

Modo de garantia:

◆ São Tomé governo apresenta um pedido para a Agência Multilateral de Garantia de Investimentos do Banco Mundial (MIGA), MIGA oferece Seguro de política para banco de empréstimo, para cobrir o risco de banco de empréstimo.

◆Ao mesmo tempo o governo de São Tomé apresenta o pedido para um banco(Banco não-concessão de empréstimos), este banco vai fazer a carta de crédito para o banco de empréstimo, para garantir as obrigações de pagamento do governo para empresa de projecto. Este banco deve ter uma certa quantidade de crédito.



2. Hipoteca de distribuição de imposto de renda de petróleo

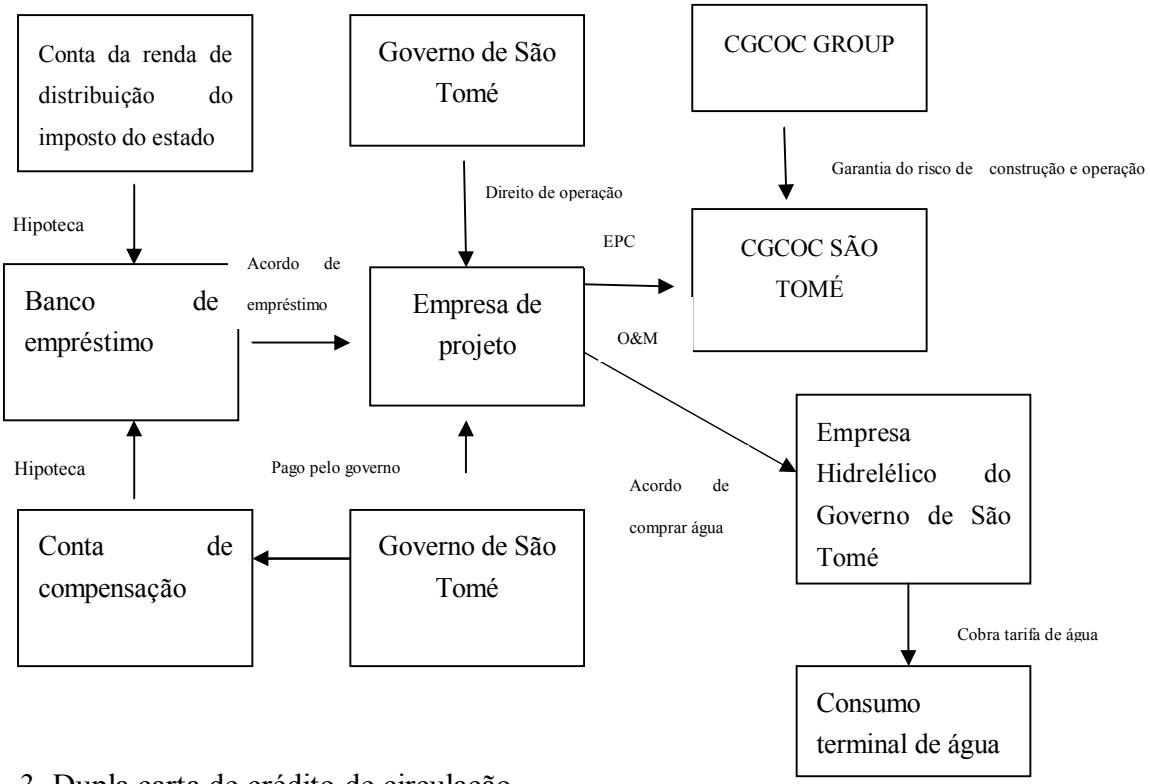
◆O governo de São Tomé estabelece a Estação Hidrelétrica, pode franquear XX anos de direito de gerência a empresa de projeto que tem possibilidade de vender eletricidade. O governo chega um acordo de XX anos das compras da eletricidade com a empresa, com a condição de satisfazer a necessidade da eletricidade(com a quantidade e qualidade definida) da Empresa Nacional da Eletricidade de cada estação. O governo responsabiliza-se por dar subsídio a empresa de projeto por estação (o subsídio tem de envolver pelo menos o custo de produção e operação da empresa de projeto, assim como lucros adequados), desta maneira controla a interesse da empresa de projeto. A Empresa Nacional da Eletricidade pode cobrar tarifas de eletricidade aos consumidores finais.

◆Como CGCOC São Tomé constitui o empreiteiro e operador de manutenção de EPC, CGCOC GROUP vai proporcionar garantia de conclusão de obra..

Modo de garantia:

◆O governo de São Tomé deposita a renda do petróleo no Banco de empréstimo.

◆Abre uma conta de compensação, o saldo é sempre mais do que a soma de custo e lucro. Esta conta fica com Banco de empréstimo.



3. Dupla carta de crédito de circulação

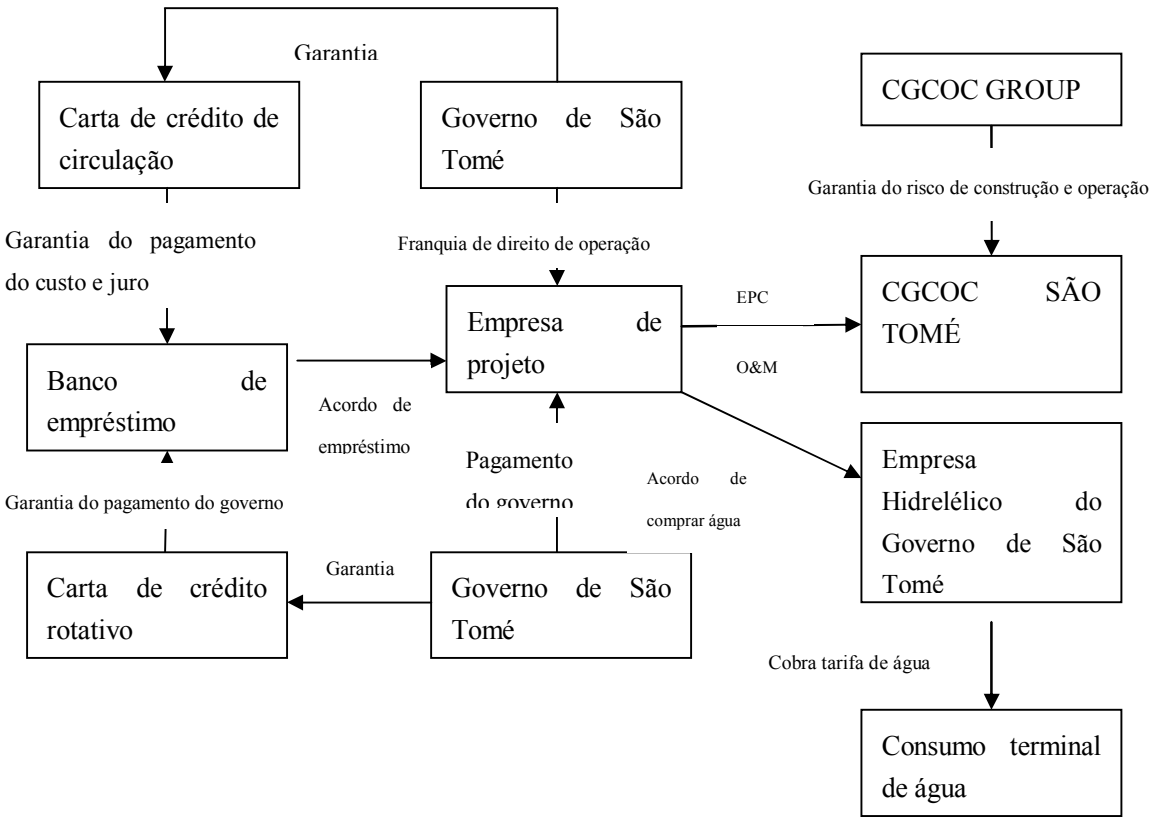
Contrato da empreitada:

◆O governo de São Tomé estabelece a Estação Hidrelétrica, pode franquear XX anos de direito de gerência a empresa de projeto que tem possibilidade de vender eletricidade. O governo chega um acordo de XX anos das compras da eletricidade com a empresa, com a condição de satisfazer a necessidade da eletricidade(com a quantidade e qualidade definida) da Empresa Nacional da Eletricidade de cada estação. O governo responsabiliza-se por dar subsídio a empresa de projeto por estação (o subsídio tem de envolver pelo menos o custo de produção e operação da empresa de projeto, assim como lucros adequados), desta maneira controla a interesse da empresa de projeto. A Empresa Nacional da Eletricidade pode cobrar tarifas de eletricidade aos consumidores finais.

◆Como CGCOC São Tomé constitui o empreiteiro e operador de manutenção de EPC, CGCOC GROUP vai proporcionar garantia de conclusão de obra..

Modo de garantia:

◆O governo de São Tomé dá duas cartas de créditos de circulação, uma garante o pagamento de custo e juro de empréstimo, a outra garante o pagamento do Estado para empresa de projeto.



Comparação:

1.Pelo modo de MIGA, além de carta de crédito de circulação garantir o pagamento do governo, envolve o risco político. Os bancos preferem a liberação sustentada de risco político, por isso, este programa é relativamente recomendado.

2. Hipoteca da conta de petróleo e hipoteca da conta de distribuição de imposto de renda do petróleo são as medidas de segurança, mas é difícil de realizar. Se puder esforçar-se por obter este tipo de hipoteca, os outros requisitos de liberação sustentada podem ser relativamente reduzidos.

3. O programa de dupla carta de crédito de circulação tem alta exigência ao governo. Tem de analisar completamente banco de empréstimo e banco de carta segundo a situação financeira do governo. Para o governo, este programa tem um custo baixo, mas também é mais difícil..